

# NOVITA' FISCALI

CONFERME E NOVITA' 2009

## DETAZZAZIONE STRAORDINARI

Del tutto nuova la possibilità per i lavoratori dipendenti del settore privato, che avevano percepito nel 2007 redditi di lavoro dipendente di un ammontare non superiore a 30.000 euro lordi di scegliere una differente modalità di tassazione sui compensi per lavoro straordinario o per incrementi di produttività. L'agevolazione consisteva nell'applicazione a dette somme di un'imposta sostitutiva dell'IRPEF e delle addizionali regionale e comunale pari al 10% nel limite di 3 mila euro, con riferimento al periodo 1° luglio-31 dicembre 2008.

In sede di dichiarazioni dei redditi il dipendente potrà modificare le scelte precedentemente fatte:

- cumulando al reddito complessivo, i redditi che, per qualsiasi motivo, siano stati assoggettati a imposta sostitutiva pur non avendone diritto;
- assoggettando a tassazione ordinaria, se lo ritiene più conveniente, i redditi già assoggettati ad imposta sostitutiva;
- assoggettando ad imposta sostitutiva i redditi previsti, anche se non è stato fatto dal sostituto se ne ricorrono i presupposti.

## MUTUI

Per il 2008 è elevato a 4.000 euro il limite di detrazione Irpef del 19% per gli interessi pagati sui mutui ipotecari per l'acquisto dell'abitazione principale. Questo nuovo limite vale sia per i nuovi che per i vecchi mutui.

Nella particolare ipotesi in cui l'importo del mutuo sia superiore al costo dell'immobile spese notarili comprese, la detrazione degli interessi passivi deve essere limitata alla quota riferita all'acquisto della casa (valore immobile+ spese notarili + oneri accessori).

## ELETTRODOMESTICI

Prorogata anche l'agevolazione fiscale del 20% per la sostituzione di frigoriferi e congelatori con analoghi apparecchi di classe energetica da A+ o maggiore.

## ABBONAMENTI TRASPORTO PUBBLICO

Detrazione di imposta 19 % per le spese di acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale (a prescindere dal mezzo di trasporto utilizzato, che operino in modo continuativo o periodico con itinerari, orari, frequenze e tariffe prestabilite) per un importo massimo di 250 euro. La detrazione spetta anche se la spesa è stata sostenuta nell'interesse delle persone fiscalmente a carico.

Alla detrazione sono ammesse, le spese per abbonamenti che implicano un utilizzo non episodico del mezzo di trasporto pubblico mentre sono escluse i titoli di viaggio che abbiano una durata oraria, anche se superiore a 24 ore e le carte di trasporto integrate che includono anche servizi ulteriori rispetto a quelli di trasporto.

## RISPARMIO ENERGETICO

Continua anche il bonus del 55% sui lavori che comportano un risparmio energetico. Per le spese pagate nel 2008 lo sconto si può ripartire fino a 10 anni (contro i 3 precedenti), avvantaggiando in questo modo i contribuenti a basso reddito con una scarsa capienza dell'Irpef sulla quale applicare la detrazione.

## CANONI DI LOCAZIONE

Con la finanziaria 2007 sono state introdotte importanti detrazioni per gli inquilini che si vanno ad aggiungere a quelle già "consolidate" (contratto convenzionato e lavoratori che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro) .

**STUDENTI UNIVERSITARI** iscritti ad un corso di laurea presso una università situata in un comune distante almeno 100 chilometri da quello di residenza e comunque in una provincia diversa spetta una detrazione massima di 2.633 euro dei canoni di locazione sostenuta nel 2007.

**INQUILINI ALLOGGI ABITAZIONE PRINCIPALE** che hanno stipulato o rinnovato contratti di locazione di immobili adibiti ad abitazione principale hanno diritto ad una detrazione forfetaria che può arrivare fino ad un massimo di 300 euro.

**GIOVANI TRA I 20 E I 30 ANNI** con un reddito complessivo non superiore a 15.493,71 euro che hanno stipulato un contratto di locazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale spetta una detrazione forfetaria di euro 991,60 per tre anni.